



# Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

MEIO AMBIENTE - Rua Guanabara n° 256 - Vila Guanabara CEP. 16203.030 - Tel. 18 3643 6160

## ANEXO II - TERMO DE REFERÊNCIA

### 01- DEFINIÇÃO DO OBJETO:

Registro de Preços para Contratação de empresa especializada para prestação de serviços na realização de trabalhos de manutenção de bombas submersas com protocolo de retirada e recolocação no interior de poços artesianos localizados no Município de Birigui, da Secretaria de Meio Ambiente.

#### a – especificação do produto/serviço:

Especificação de acordo com o descrito do Anexo I do Edital.

#### b – locais de entrega e regras para recebimentos

As bombas submersas deverão ser retiradas dos respectivos poços onde se encontram, no máximo de 2 (duas) horas após o fornecedor receber o comunicado (respectiva Ordem de Serviços) que a mesma não encontra-se em condições normais de trabalho.

Essa bomba deverá ser substituída por uma bomba reserva fornecida pela contratada.

O prazo máximo para reinstalar a bomba já efetuado o trabalho de restauração deverá ser de no máximo 15 dias após sua retirada.

As solicitações serão efetuadas, conforme a necessidade para atender os interesses da Administração.

As bombas ficam instaladas em vários poços, localizados em diferentes endereços dentro do município de Birigui, segue localização de cada poço:

#### 1- POÇO - JARDIM SÃO CONRADO

Rua: José Urbano Cursino, s/n° – Jardim São Conrado

#### 2- POÇO – PORTAL DA PÉROLA I

Rua: Gessé Gajardoni, s/n° – Portal da Pérola I

#### 3- POÇO – PORTAL DA PÉROLA II

Rua: José Vitor Pereira Giampietro, s/n° – Portal da Pérola II

#### 4- POÇO PORTAL DO PARQUE III

Rua: 14 , s/n° – Jardim Portal do Parque III

#### 5- POÇO – DISTRITO INDUSTRIAL

Rua: Nagib Moyses Nakle, s/n° - Distrito Industrial

#### 6- POÇO – COLINAS I

Rua: Ave Cristo, s/n° – Colinas I

#### 7- POÇO – COLINAS II

Rua: Aldo Cinquine, s/n° – Colinas II

#### 8- POÇO – JEQUITIBÁ

Rua: 05, s/n° – Jardim Jequitibá



# Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

MEIO AMBIENTE - Rua Guanabara nº 256 - Vila Guanabara CEP. 16203.030 - Tel. 18 3643 6160

## **9-POÇO RESIDENCIAL LALUCE**

Rua: Darcy Balabém, s/nº - Residencial Laluce

## **10- POÇO – JARDIM VALE DO SOL**

Rua: João Rodrigues Tortosa, s/nº – Jardim Vale do Sol

## **11- POÇO – TAQUARI**

Rua: 05, s/nº – Bairro Taquari

## **12- POÇO PORTAL DA PÉROLA IV**

## **13- POÇO DO RESIDENCIAL JACARANDÁ**

## **14- POÇO DO RESIDENCIAL MÔNACO**

**OBS.:** caso a prefeitura obtenha mais poços, a empresa contratada poderá realizar a manutenção da bomba submersa desde que seja solicitada e a capacidade da bomba esteja dentro dos parâmetros descritos na RP 180/2025, caso necessário a manutenção destes novos poços artesanais que por ventura vierem a ser de domínio de nossa Prefeitura, a empresa irá acampar estes poços seguindo as mesmas normas descrita neste contrato.

### **c – especificação da garantia exigida:**

A garantia a ser exigida será acordado com a contratada de forma que:

Caso a bomba seja reinstalada e a mesma apresente qualquer problema, a subida e a descida desta bomba ocorrerá por conta da contratada e novamente o trabalho de reparo continua sendo de inteira responsabilidade da contratada;

A garantia da bomba instalada será de no mínimo 6 (seis) meses a partir da data de instalação;

No que diz respeito ao trabalho de reparos, será pago apenas uma subida e uma descida de bomba no interior do poço.

### **02 – FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO:**

Nossa cidade possui poços artesanais que abastecem diretamente a rede de abastecimento, local ao qual as bombas realizam seu trabalho. Estes poços são de fundamental importância na rede de abastecimento, onde sem os mesmos não conseguiríamos atingir a meta necessária para o abastecimento de água aos munícipes.

A contratação de empresa para realizar estes trabalhos é de suma importância pois esta diretamente ligado ao sistema de abastecimento de água aos munícipes de toda a cidade de Birigui. Na falta deste protocolo de reparos de bombas acarretará grandes problemas no abastecimento de água em escolas, hospitais, residências, instalações comerciais, indústrias e aos munícipes em geral.

### **03 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:**

Optamos em realizar este trabalho de manutenção das referidas bombas pois, as mesmas já demonstraram sua eficiência no decorrer dos anos neste sistema de abastecimento de água, e também sua manutenção mostra-se em termos financeiros ser vantajosa comparado a compra de bombas novas.



# Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

MEIO AMBIENTE - Rua Guanabara n° 256 - Vila Guanabara CEP. 16203.030 - Tel. 18 3643 6160

Nossa prefeitura não possui servidores especializados e nem os equipamentos necessários para realizar esse trabalho, desta forma, não se vislumbra outra solução senão a contratação de empresa especializada na área, por processo regular de compra.

## 04 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:

A empresa contratada deverá comparecer ao local da manutenção o mais rápido possível, onde independente do dia da semana ou do horário deverá iniciar o trabalho após no máximo de 2 (duas) horas de ser comunicado, e também possuir servidores treinados, equipamentos adequados e material suficiente para a realização da manutenção. A mesma não poderá alegar durante o contrato que intempéries da natureza impediram a sua atividade.

Independente da profundidade que estiver instalada a bomba submersa, a empresa deverá respeitar o valor de retirada e instalação. Todo o trabalho de retira e recolocação da bomba submersa é de inteira responsabilidade da empresa vencedora do certame, caso ocorra qualquer acidente que venha trazer danos ao poço a empresa responderá integralmente pelo ocorrido.

A empresa deverá ter colaboradores suficientes para realizar este trabalho, funcionários com capacidade técnica, materiais e equipamentos adequados, para que não hajam imprevistos decorrentes de falhas operacionais.

Independente de horários e também intempéries da natureza, a empresa deverá realizar o trabalho assim que solicitado, eliminando ao máximo qualquer que seja a limitação do serviço a ser realizado.

## 05 – MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO:

O resultado a ser esperado para essa contratação está intimamente ligado a realizar-se os reparos o mais rápido possível para que não ocorra falta de água aos munícipes.

Os serviços a serem executados deverão ocorrer de forma parcelada conforme a necessidade dessa administração mediante apresentação da Ordem de Serviços, e ocorrerão conforme descrito no item 1 deste Termo de Referência.

A empresa deverá ter colaboradores suficientes para realizar este trabalho, funcionários com capacidade técnica, materiais e equipamentos adequados, para que não hajam imprevistos decorrentes de falhas operacionais.

Independente de horários e também intempéries da natureza, a empresa deverá realizar o trabalho assim que solicitado, eliminando ao máximo qualquer que seja a limitação do serviço a ser realizado.

O prazo de vigência contratual será de 12 (doze) meses, contados da assinatura da Ata de Registro de Preços, podendo eventualmente ser prorrogado, respeitando-se o limite legal máximo permitido pela Lei Federal nº 14.133/2021.

Não poderá haver adesão a Ata de Registro de Preços por outros órgãos, em decorrência da dificuldade de gestão e não haver capacidade técnica de gerenciamento da ATA caso haja adesão de outros órgãos.

## 06 – MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO:

A Comissão de Registro de preços é composta pelos seguintes servidores nomeados pela Portaria nº 18, de 2024:

JOÃO LUIZ ROSSETO RAMOS, cargo: Diretor Produção e Abastecimento de Água;



# Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

MEIO AMBIENTE - Rua Guanabara n° 256 - Vila Guanabara CEP. 16203.030 - Tel. 18 3643 6160

ROSICLER BORELLA BERTAGLIA, cargo: escriturário.

Exercerão a função de **Fiscalizador**, os funcionários:

CLEVERSON CORREA DE SOUZA, cargo: Chefe Serviço Manutenção de Bombas

JOÃO LUIZ ROSSETO RAMOS, cargo: Diretor Produção e Abastecimento de Água.

## 07 – CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO:

Os serviços serão realizados nas quantidades previstas na Ordem de Serviços, conforme estipulado neste instrumento, e o pagamento ocorrerá no prazo de até 30 DDL (dias da data líquida) após os serviços realizados e apresentação dos documentos de cobrança, além de eventuais outras exigências constantes do instrumento convocatório.

Em caso das notas fiscais que apresentarem incorreções, estas serão devolvidas à contratada, e seus vencimentos e eventuais pagamentos ocorrerão em até 30 (trinta) dias após a data de sua apresentação válida.

## 08 – FORMA E CRITÉRIO DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR:

Será vencedora a que apresentar menor preço ofertado para realização dos trabalhos.

Levando-se sempre em consideração tudo que foi citado no que diz respeito as demandas operacionais descrita neste processo licitatório.

A presente contratação deve se dar por LOTE, ou seja, todos os itens do Anexo I devem compor um mesmo LOTE, pois um trabalho está intimamente ligado ao outro, não podemos correr o risco de uma empresa retirar uma bomba e não se responsabilizar por ela, tanto no que diz respeito aos reparos a serem realizados quanto ao tempo da recolocação. Todos serviços que englobam no Anexo I devem estar inteiramente ligados ao serviço prestado por uma mesma empresa, para que não ocorra prejuízos ao município.

## 09 – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

Para elaborar a estimativa de preços dos materiais, foram realizadas cotações de preços conforme as quantidades requeridas aos prestadores de serviços, realizada pesquisa no PNCP e busca de contratações similares realizadas por esta administração pública, sendo seu valor total estimado de acordo com o Anexo I do Edital.

*APÊNDICE: ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR*



# Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

MEIO AMBIENTE - Rua Guanabara nº 256 - Vila Guanabara CEP. 16203.030 - Tel. 18 3643 6160

## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

(elaborado com base no artigo 6º, inciso xx, combinado com o § 1º e 2º, da lei 14.133/21)

**ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DA PRIMEIRA ETAPA DA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DE TRABALHOS DE MANUTENÇÃO DE BOMBAS SUBMERSAS COM PROTOCOLO DE RETIRADA E RECOLOCAÇÃO NO INTERIOR DE POÇOS ARTESIANOS LOCALIZADOS EM NOSSA CIDADE, BASE DO TERMO DE REFERÊNCIA – SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE.**

1 – **JUSTIFICATIVA:** *Nossa cidade possui poços artesianos que abastecem diretamente a rede de abastecimento, local ao qual as bombas realizam seu trabalho. Estes poços são de fundamental importância na rede de abastecimento, onde sem os mesmos não conseguiríamos atingir a meta necessária para o abastecimento de água aos munícipes.*

*A contratação de empresa para realizar estes trabalhos é de suma importância pois esta diretamente ligado ao sistema de abastecimento de água aos munícipes de toda a cidade de Birigui. Na falta deste protocolo de reparos de bombas acarretará grandes problemas no abastecimento de água em escolas, hospitais, residências, instalações comerciais, indústrias e aos munícipes em geral.*

2 – **PLANO DE CONTRATAÇÃO ANUAL:** *Essa contratação faz parte do Planejamento de Contratações Anuais para 2025.*

3 – **REQUISITOS ESPECIAIS DA CONTRATAÇÃO:** *A empresa contratada deverá comparecer ao local da manutenção o mais rápido possível, onde independente do dia da semana ou do horário deverá iniciar o trabalho após no máximo de 2 (duas) horas de ser comunicado, e também possuir servidores treinados, equipamentos adequados e material suficiente para a realização da manutenção. A mesma não poderá alegar durante o contrato que intempéries da natureza impediram a sua atividade.*

*A empresa deverá ter colaboradores suficientes para realizar este trabalho, funcionários com capacidade técnica, materiais e equipamentos adequados, para que não haja imprevistos decorrentes de falhas operacionais.*

*Independente de horários e também intempéries da natureza, a empresa deverá realizar o trabalho assim que solicitado, eliminando ao máximo qualquer que seja a limitação do serviço a ser realizado..*

4 – **QUANTITATIVOS MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONSIDERAÇÕES DA ECONOMIA DE ESCALA:** *As quantidades previstas no Anexo I do Edital foram definidas após análise do corpo técnico que acompanha a realização dos trabalhos solicitados para o período de no mínimo 12 (doze) meses.*

5 – **JUSTIFICATIVA DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA:** *Nossa prefeitura não possui servidores especializados e nem os equipamentos necessários para realizar esse trabalho, desta forma, não se vislumbra outra solução senão a contratação de empresa especializada na área, por processo regular de compra.*

6 – **ESTIMATIVA DO VALOR DE CONTRATAÇÃO:** *Estimativas conforme média de preços, sendo o valor constante no Anexo I do Edital.*



# Prefeitura Municipal de Birigui

ESTADO DE SÃO PAULO

MEIO AMBIENTE - Rua Guanabara n° 256 - Vila Guanabara CEP. 16203.030 - Tel. 18 3643 6160

**7 – MANUTENÇÃO, ASSISTÊNCIA TÉCNICA E GARANTIAS OFERECIDAS:** *A garantia a ser exigida será acordado com a contratada de forma que:*

*Caso a bomba seja reinstalada e a mesma apresente qualquer problema, a subida e a descida desta bomba ocorrerá por conta da contratada e novamente o trabalho de reparo continua sendo de inteira responsabilidade da contratada;*

*A garantia da bomba instalada será de no mínimo 6 (seis) meses a partir da data de instalação;*

*No que diz respeito ao trabalho de reparos, será pago apenas uma subida e uma descida de bomba no interior do poço.*

**8 – PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO ou NÃO PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO:** *A presente contratação deve se dar por LOTE, ou seja, todos os itens do Anexo I devem compor um mesmo LOTE, pois um trabalho está intimamente ligado ao outro, não podemos correr o risco de uma empresa retirar uma bomba e não se responsabilizar por ela, tanto no que diz respeito aos reparos a serem realizados quanto ao tempo da recolocação. Todos serviços que englobam no Anexo I devem estar inteiramente ligados ao serviço prestado por uma mesma empresa, para que não ocorra prejuízos ao município.*

**9 – RESULTADOS PRETENDIDOS:** *O resultado a ser esperado para essa contratação está intimamente ligado a realizar-se os reparos o mais rápido possível para que não ocorra falta de água aos munícipes. Manutenção das bombas submersas com empresa que possui mão de obra especializada, agilidade na prestação do serviço, garantia de rapidez na devolução do funcionamento da bomba submersa instalada.*

**10 – PROVIDÊNCIAS COMPLEMENTARES PELA ADMINISTRAÇÃO:** *NÃO SE APLICA.*

**11 – CONTRATAÇÃO CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES:** *NÃO SE APLICA.*

**12 – DEMONSTRAÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E POSSÍVEIS MEDIDAS MITIGADORAS:** *Informamos que não haverá impacto ambiental para tal protocolo de trabalho de reparos nos referidos poços.*

**13 – POSICIONAMENTO CONCLUSIVO DA ADEQUAÇÃO DA CONTRATAÇÃO COM VISTA A SOLUÇÃO A QUE SE DESTINA:** *De todo o estudo realizado e considerando todas as possibilidades de caráter técnico e econômico, concluímos que a melhor solução é a contratação de serviços de reparos de bombas através de empresas especializada, por processo regular de compra pelo menor preço. Pois as mesmas possuem equipamentos adequados de alto valor aos quais nossa prefeitura teria que disponibilizar um valor financeiro muito alto para adquiri-los e também não possuímos corpo técnico de servidores com capacidade para realizar tal trabalho.*